

## Quadoro Doric erwirbt Bürogebäude in Cork

Offenbach am Main – Quadoro Doric hat als Portfolioverwalter des offenen Spezial-AIF Vontobel Sustainable Real Estate Europe ein modernes Bürogebäude in Irland erworben.

Die im Jahr 2005 errichtete Immobilie mit Tiefgarage ist zeitgemäß und attraktiv gestaltet. Sie liegt im Zentrum von Cork, der zweitgrößten Stadt des Landes, und verfügt über eine sehr gute Verkehrsanbindung.

Die Nettomietfläche von rund 4.000 m<sup>2</sup> verteilt sich auf zwei Gebäudeteile mit 4 Obergeschossen, die durch ein Atrium verbunden sind. Im Jahr 2017 wurde im Erdgeschoss eine Kantine eröffnet.

Alleinmieter ist ein staatliches Versorgungsunternehmen.

Die Restlaufzeit des Mietvertrages beträgt mehr als 10 Jahre. Die Immobilie kann auch etagenweise vermietet werden.

Das moderne, langfristig vermietete Gebäude mit seiner zentralen Lage in Cork entspricht den Nachhaltigkeitskriterien des Fonds. Quadoro Doric und Vontobel als Nachhaltigkeitsberater wurden im November 2018 mit dem Scope Award in der Kategorie Sustainability ausgezeichnet.



Bürogebäude in Cork, Irland

### Quadoro Doric Real Estate GmbH

Quadoro ist das Immobilienunternehmen der Doric Gruppe. Die Kernkompetenzen von Quadoro liegen in der Produktentwicklung, im Einkauf und im Management von Immobilien. Doric bietet maßgeschneiderte Investitionen und Fondslösungen mit Schwerpunkt in den Bereichen Flugzeuge und Immobilien an. Portfolioverwaltung und Fondsmanagement runden das Angebot ab. Wir verwalten Real Assets mit einem Investitionsvolumen von 9 Milliarden USD. Aufgrund unserer Standorte in Asien, Europa und Nordamerika sind wir auch Ansprechpartner für Cross-Border-Investments. Die Doric Investment GmbH ist die AIF-Kapitalverwaltungsgesellschaft der Doric Gruppe und bietet Dienstleistungen rund um das Thema KAGB und Regulierung auch für Dritte an.

### Kontakt

Martina Schloßmüller, Presse und Kommunikation  
martina.schlossmueller@doric.com | Tel. +49 69 247559 270

**Wert schaffen und bewahren**

**Quadoro Doric Real Estate GmbH**

Berliner Straße 114 - 116

63065 Offenbach am Main

Tel. +49 69 247559 910

www.quadoro.com